

Fortuneo lance son offre de crédit immobilier

Près de 30% des Français prêts à souscrire leur crédit immobilier auprès d'une banque en ligne

(Sondage YouGov – Février 2017 ⁽¹⁾)

La banque mobile Fortuneo lance une offre de crédit immobilier particulièrement compétitive et innovante. Avec des taux parmi les plus bas du marché, une constitution du dossier 100% en ligne et un accompagnement par des conseillers experts, cette nouvelle offre complète la gamme de services financiers proposée par Fortuneo.

➤ Mobilité bancaire : un contexte favorable au changement

Près d'un Français sur cinq a l'intention de changer de banque au cours des 12 prochains mois⁽²⁾ en bénéficiant de la loi Macron sur la mobilité bancaire. Dans cet environnement propice, **Fortuneo étend sa gamme de produits** répondant à l'attente des clients de faire de Fortuneo leur banque principale.

➤ Les Français prêts à souscrire un crédit immobilier auprès d'une banque en ligne

Aujourd'hui près de **30% des Français se disent prêts à souscrire un crédit immobilier auprès d'une banque en ligne** (étude YouGov – Février 2017⁽¹⁾).

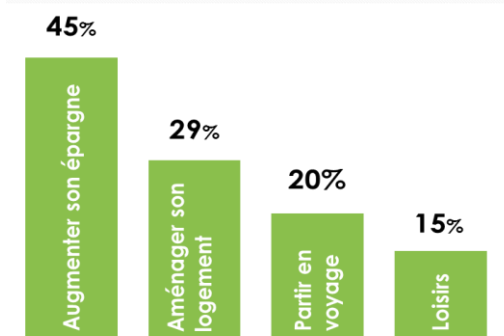
« Le consommateur est aujourd'hui prêt à souscrire son crédit immobilier en ligne afin de réaliser d'importantes économies. L'attractivité des taux proposés, l'absence de frais de dossier et d'indemnité de remboursement anticipé sont en effet les principales raisons évoquées d'après une étude réalisée en février. », explique **Gregory Guermontez – Directeur Fortuneo France**.

De plus, le crédit immobilier pourrait être un poste d'économie important : selon un sondage OpinionWay pour Fortuneo⁽²⁾ les Français estiment **pouvoir économiser en moyenne 2 124€/an** sur leur crédit en comparant davantage les offres.

Avec les économies réalisées, les Français souhaiteraient :

- augmenter leur **épargne** (45%)
- aménager leur **logement** (29%)
- partir en **voyage** (20%)
- consacrer davantage de ressources à leurs **loisirs** (15%)

Les projets envisagés grâce aux économies sur le crédit immobilier
(Deux réponses possibles)



➤ Une offre compétitive et personnalisée

○ Un taux attractif

- **0€** de frais de dossier, pas d'indemnités de remboursement anticipé⁽³⁾
- **1.55%** ⁽⁴⁾ (TAE au 02/03/2017 inclut les frais de garantie et d'assurance pour un emprunteur âgé de 30 ans. Crédit amortissable à taux fixe de 200 000 € sur 15 ans)

Exemple : TAE fixe de 1,55% (hors frais de notaire), taux débiteur fixe de 1,10 %, en vigueur au 02/03/2017, pour un crédit amortissable à taux fixe d'un montant de 200 000 € sur 15 ans (soit 180 mensualités), pour l'acquisition d'une résidence principale ou secondaire avec l'ouverture d'un compte bancaire Fortuneo. Ce taux inclut les frais de garantie (2 350 €), et l'assurance Fortuneo Emprunteur (Décès, PTIA, Incapacité et Invalidité) pour un emprunteur âgé de 30 ans : 25 €/mois s'ajoutant à la mensualité, coût total de 4 500 €, soit un TAEA de 0,29 %. La mensualité, assurance comprise, est de 1 230,81 €. Le coût total du crédit est de 23 895,80 €. Le montant total dû par l'emprunteur s'élevé donc à 223 895,80 € (somme du montant emprunté et du coût total du crédit).

○ Une expérience client innovante et agile



S'inscrivant dans la continuité de ses offres existantes, Fortuneo offre à ses clients la possibilité de **réaliser un prêt immobilier 100 % en ligne** avec :

- une proposition commerciale **immédiate**⁽⁵⁾
- un module de **personnalisation** de la proposition commerciale
- une constitution de dossier **« 0 papier »**
- un suivi de l'**avancement du dossier** en ligne

Fortuneo offre ainsi une innovation sur le marché avec un **module de personnalisation** qui permet d'ajuster précisément la proposition commerciale instantanément en fonction de ses priorités : réduire la durée du prêt ou optimiser les mensualités.

La relation client est toujours un argument majeur de la banque mobile grâce à l'accompagnement par des **experts dédiés** au crédit immobilier (disponibles 6j/7 par téléphone du lundi au vendredi de 9h à 20h, le samedi de 9h à 18h).

« Fortuneo est la première banque mobile à offrir un crédit immobilier avec une constitution et un suivi de dossier 100% en ligne ainsi qu'une **proposition commerciale immédiate et personnalisable instantanément**. Cette offre répond à une attente forte des clients de faire de Fortuneo leur banque principale. », poursuit **Gregory Guermonprez – Directeur Fortuneo France**.

➤ Déjà un succès auprès des clients

L'offre de crédit immobilier Fortuneo a été construite avec ses clients qui ont pu en bénéficier en exclusivité depuis quelques mois.

98% des clients ayant souscrit cette offre se déclarent être satisfaits ou très satisfaits⁽⁶⁾. Le taux particulièrement compétitif est la principale raison de souscription évoquée, suivie de l'absence de frais de dossier et de la volonté de regrouper l'ensemble des produits financiers chez Fortuneo.⁽⁶⁾

CARACTERISTIQUES DE L'OFFRE :

Le prêt Fortuneo	Prêt classique amortissable, à taux fixe et à échéance constante
L'emprunteur	Personne physique (particuliers ou professions libérales uniquement), résident fiscal français, de 18 à 73 ans
Le projet	Achat d'un bien neuf (hors construction/VEFA) ou ancien (et éventuels travaux), rachat de crédit, soulte (et éventuels travaux)
La durée	De 7 à 25 ans
Le type de bien	Maison, appartement (usage privé uniquement)
L'usage	Résidence principale ou secondaire en France
L'apport	10 % du montant total du projet minimum (hors frais), et il doit couvrir a minima les frais (notaire, agence, etc.). Pas d'apport nécessaire pour un rachat de crédit.

En savoir plus : www.fortuneo.fr/credit-immobilier

